

 **COPIE**

Maître Jérôme Olivier BARD

6 rue Jean Bonnefons
63000 Clermont-Ferrand



Tél : 0473371220
Fax : 0473312063

bard.jerome@orange.fr

PROCES VERBAL DE CONSTAT


**COMMISSAIRES
DE JUSTICE**

Préambule

A la demande de **CLERMONT AUVERGNE METROPOLE**, sis 64/66 Avenue de l'Union Soviétique à Clermont-Ferrand 63000, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice **Monsieur le Président , Olivier BIANCHI**.

Lequel m'expose , organiser **deux enquêtes publiques, conjointes** ;

L'une, suivant arrêté Métropolitain en date du 13 Janvier 2025 , relative au **Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUI)**, concernant 21 communes de la Métropole et périmètres délimités des abords sur les communes de Cournon et Cébazat ;

La seconde, suivant arrêté Métropolitain en date du 15 Janvier 2025, relative **au zonage d'assainissement et zonage des eaux pluviales** , toujours sur ces 21 communes de la métropole ;

Que dans le cadre de ces enquêtes, des **Avis d'enquêtes publiques** ont été affichés dans les 21 communes concernées, ainsi qu'au siège de **CLERMONT AUVERGNE METROPOLE** , lesquels précisent , entre autres :

- Leurs dates de commencement et de clôture, lesquelles se déroulent du Lundi 17 Février 2025 , 10 h 00 , au 28 Mars 2025, 12 h 00 ;
- Les noms des 21 communes concernées, leurs adresses et les jours et horaires de permanences ;

Que ces avis d'enquêtes publiques , doivent être affichés en Mairies et au siège de la requérante, au moins 15 Jours avant le début des enquêtes.

Qu'afin de garantir ses droits, il me requiert de dresser **constat de l'affichage de ces avis** dans les 21 communes et au siège de **CLERMONT AUVERGNE METROPOLE** , pour satisfaire aux obligations de publicité légale.

Déférant à cette réquisition.

J'AI SOUSSIGNE, MAITRE JEROME OLIVIER BARD COMMISSAIRE DE JUSTICE A LA RESIDENCE DE CLERMONT-FERRAND 63000, 6 RUE JEAN BONNEFONS.

Me suis transporté ce jour, le Jeudi **TRENTE JANVIER DEUX MIL VINGT CINQ** ;

A partir de 09 h 00 , au-devant du siège de **CLERMONT AUVERGNE METROPOLE** sis, n° 64/66 Avenue de l'Union Soviétique à Clermont-Ferrand 63000, avant de les prolonger au-devant des locaux des **21 Mairies** , concernées par ces enquêtes publiques,

Constatations :

1 – **CLERMONT AUVERGNE METROPOLE** sis n° 64/66 Avenue de l'Union Soviétique à Clermont-Ferrand 63000 :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 1-2.

2 – **MAIRIE de CLERMONT -FERRAND** sis n° 10 rue Philippe Marcombes à Clermont-Ferrand 63000 :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public , sur le local Accueil Urbanisme ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public, sur le local Accueil Urbanisme ;

Photos 3-4.

3 – **MAIRIE de CHAMALIERES** sis n° 1 Place Claude Wolff :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 5-6.

4 – **MAIRIE de ROYAT** sis n°46 Boulevard Barrieu :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 7-8.

5 – **MAIRIE de DURTOL** sis Square Charles Sabourin :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 9-10.

6 – **MAIRIE de ORCINES** sis Place Saint Julien :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 11-12.

7 – **MAIRIE de NOHANENT** sis n° 2 route de Durtol :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 13-14.

8 – **MAIRIE de BLANZAT** sis n° 149 rue de la République :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 15-16.

9 – **MAIRIE de CHATEAUGAY** sis n° 1 Place Lucien Bayle :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 17-18-19.

10 – **MAIRIE de CEBAZAT** sis n° 8 Bis cours des Perches :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 20 -21.

11 – **MAIRIE** de **GERZAT** sis Place de la Liberté :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 22-23-24.

12 – **MAIRIE** de **AULNAT** sis Avenue Pierre de Coubertin :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 25-26.

13 – **MAIRIE** de **AUBIERE** sis Place de l'Hôtel de Ville :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 27-28

14 – **MAIRIE** de **BEAUMONT** sis n° 28 rue de l'Hôtel de Ville :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 29-30.

15 – **MAIRIE** de **LEMPDES** sis n° 1 rue Saint Verny :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 31-32.

16 – **MAIRIE** de **PONT DU CHATEAU** sis Place de l'Hôtel de Ville :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 33-34.

17 – **MAIRIE** de **COURNON** sis Place de la Mairie :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 35-36.

18 – **MAIRIE** de **LE CENDRE** sis n° 7 rue de la Mairie :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 37-38.

19 – **MAIRIE** de **PERIGNAT LES SARLIEVE** sis n° 1 Place Dorler :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 39-40.

20 – **MAIRIE** de **ROMAGNAT** sis Avenue de la République :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 41-42-43.

21 – **MAIRIE** de **CEYRAT** sis n° 1 rue Frédéric Brunmurol :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 44-45.

22 – **MAIRIE** de **SAINT GENES CHAMPANELLE** sis Place René Cassin :

L'avis d'enquête publique du plan local d'urbanisme de la métropole, est affiché et visible du public ;

L'avis d'enquête publique du zonages d'assainissement des eaux usées et des eaux pluviales de Clermont Auvergne Métropole , est affiché et visible du public ;

Photos 46-47.

Je clos alors mes opérations.

Et de tout ce que dessus, j'ai dressé le présent Procès-Verbal pour servir et valoir ce que de droit.

Maitre Jérôme BARD



MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 1



Photo 2



Photo 3



Photo 4

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 5

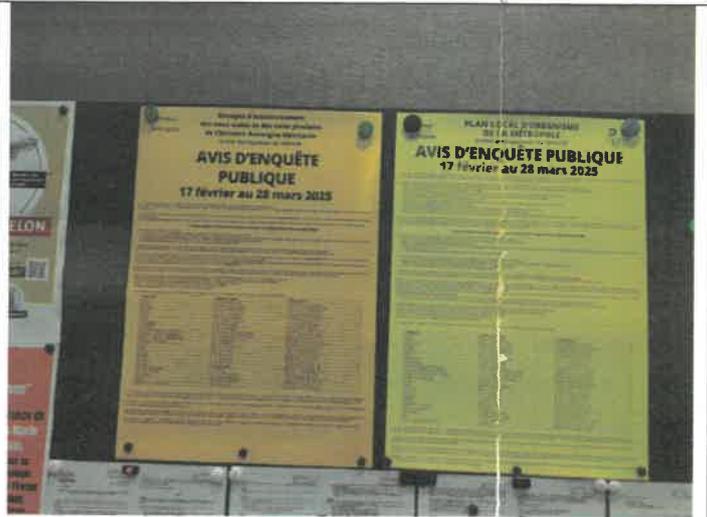


Photo 6



Photo 7

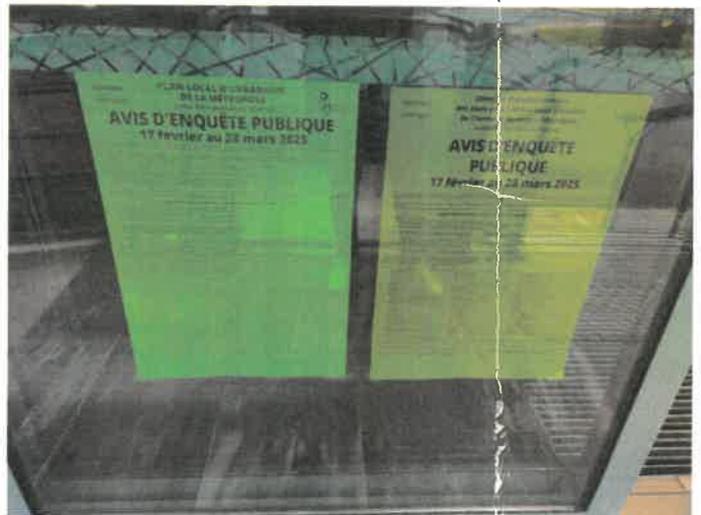


Photo 8

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 9



Photo 10



Photo 11



Photo 12

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 13



Photo 14



Photo15



Photo 16

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 17

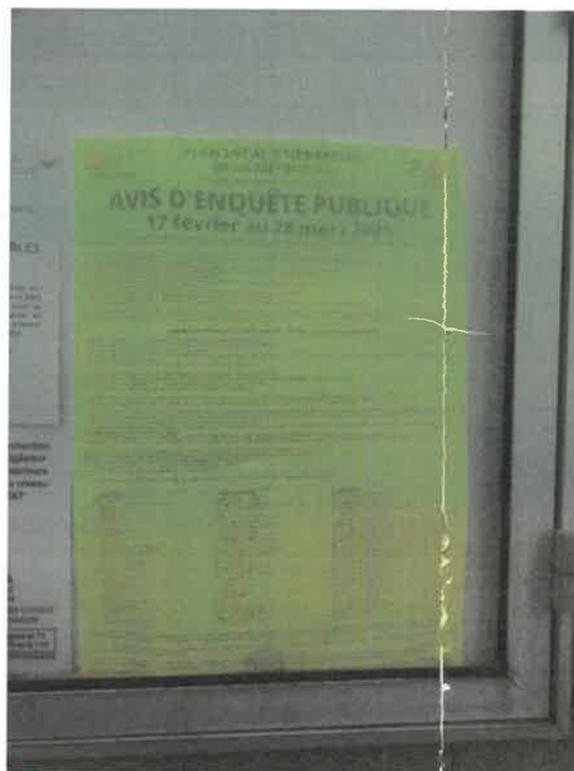


Photo 18

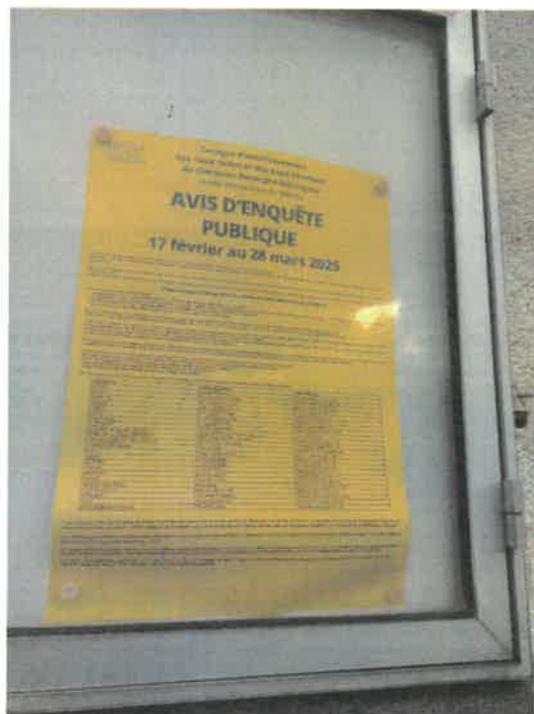


Photo 19



Photo 20

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 21



Photo 22

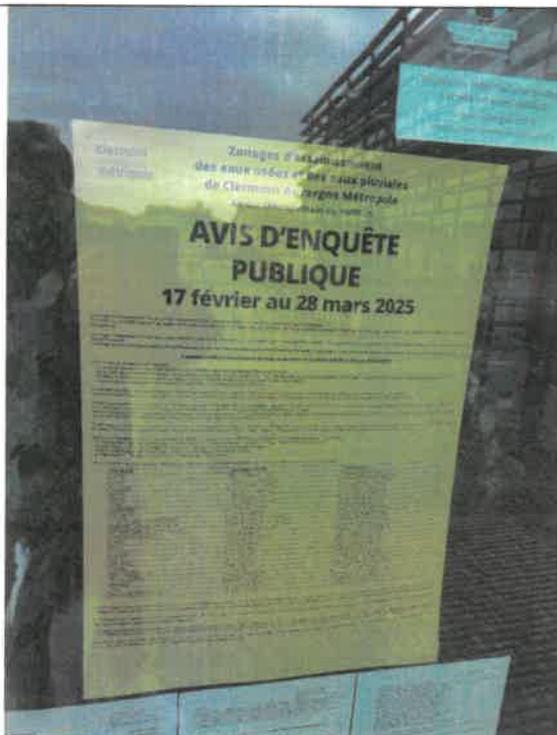


Photo23

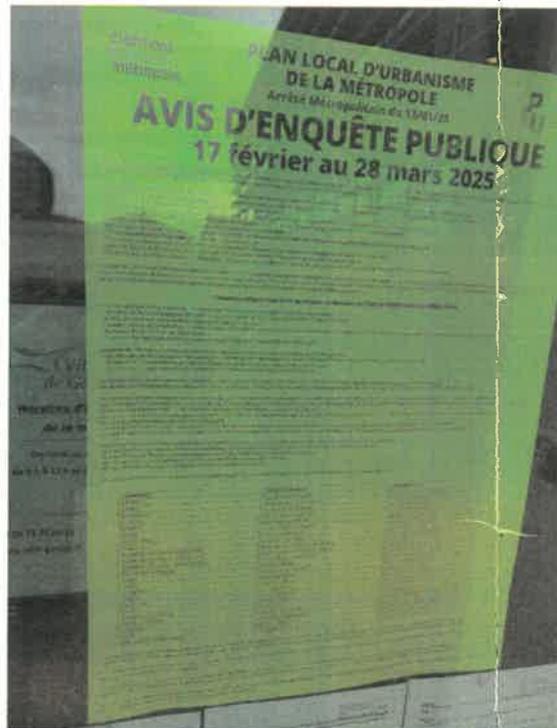


Photo 24

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 25



Photo 26



Photo 27

Photo
28



MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 29



Photo 30



Photo31

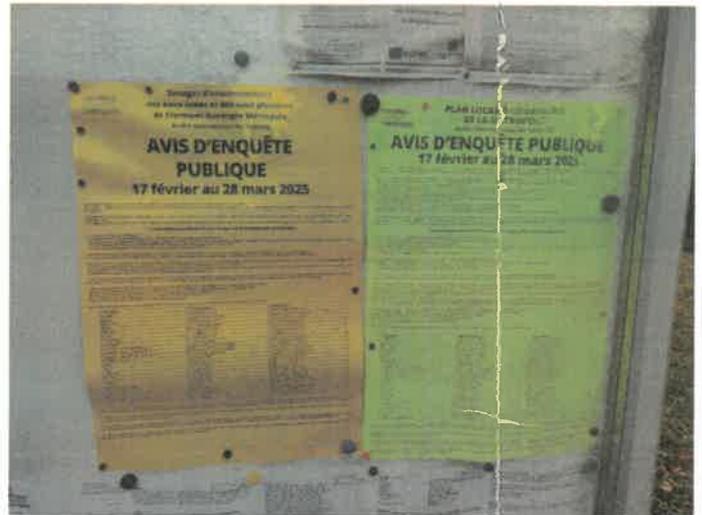


Photo 32

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 33

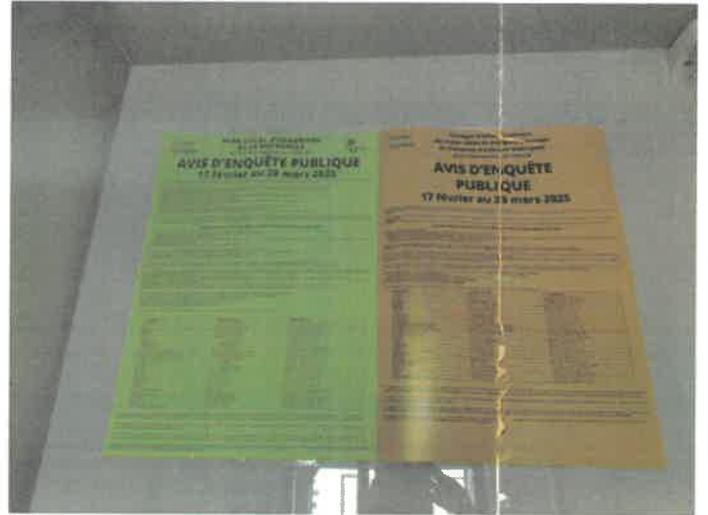


Photo 34



Photo 35



Photo 36

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 37



Photo 38



Photo 39



Photo 40

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 41



Photo 42



Photo 43



Photo 44

MAITRE Jérôme Olivier BARD
Commissaire de Justice
6 rue Jean Bonnefons
63000 CLERMONT-FERRAND

TEL / 04.7.37.12.20



Photo 45



Photo 46



Photo 47